

URZĄD GMINY ZIELONKI  
WPLYNĘŁO  
27 LIS. 2024  
Nr ..... zał. ....

Protokół z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Zielonki

Posiedzenie nr 5/2024

Dnia 28.10.2024 godz. 16.00

RADA GMINY ZIELONKI  
WPLYNĘŁO  
Prot. 0012. 7.5. 2024  
dn. 27 LIS. 2024  
Nr ..... zał. ....

Posiedzenie Komisji odbyło się w dniu 28 października 2024 r. o godz. 16:00 w Sali obrad Rady Gminy Zielonki.

1. Otwarcie posiedzenia;
2. Ustalenie porządku obrad;
3. Analiza informacji nt. statusu działek z rodowodem sołectkim w gminie Zielonki wg poszczególnych sołectw i informacji nt. przychodów z ich użytkowania oraz przeznaczenia tych przychodów za okres 2019-2023.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski;
5. Zamknięcie posiedzenia.

#### *Ad 1. Otwarcie posiedzenia*

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Romana Toft otworzyła posiedzenie komisji i stwierdziła, że bierze w nim udział 5 osób. W posiedzeniu brała również udział kierownik Referatu Geodezji, Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Bożena Kudaszewicz-Wal i kierownik Referatu Dochodów i Budżetu Małgorzata Pietras. Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

#### *Ad 2. Ustalenie porządku obrad*

Ustalono i przyjęto jednogłośnie porządek obrad.

#### *Ad 3. Analiza informacji nt. statusu działek z rodowodem sołectkim w gminie Zielonki wg poszczególnych sołectw i informacji nt. przychodów z ich użytkowania oraz przeznaczenia tych przychodów za okres 2019-2023*

Komisja opierała się na zestawieniach działek z rodowodem sołectkim w gminie Zielonki przygotowanych przez UGZ oraz przychodów z ich wykorzystania, zawierających następujące informacje:

- 1) miejscowość, lokalizacja działki, wielkość działki, zabudowana (budynek, obiekt...) /niezabudowana, przeznaczenie budynku/obiektu/działki
- 2) Informacja o wykorzystaniu danej działki/budynku/obiektu: wynajmowana, wydzierżawiana, niewykorzystywana w celach uzyskania przychodów
- 3) Informacja o przychodach z odpłatnego wykorzystania budynku/obiektu/działki w podziale na 3 ostatnie lata (2021, 2022, 2023)
- 4) Informacja o przeznaczeniu przychodów z wykorzystania budynku/obiektu/działki: przychody budżetu gminnego / przychody danego sołectwa; jeśli mieszane, to w jakich proporcjach.

Zestawienia te stanowią załączniki do protokołu.

Odpowiadając na pytania radnych, kierownik M. Pietras wyjaśniła jak działa system pozyskiwania przychodów z wykorzystania mienia (obiektów i gruntów) z rodowodem sołectkim. Odbyła się dyskusja, w jaki sposób obiekty te są finansowane (z jakich źródeł), stanowiąca niejako powtórzenie dyskusji odbywanych w poprzedniej kadencji, a dotyczących wyłącznie wykorzystania domów sołectkich w poszczególnych sołectwach (część członków komisji to nowi radni tej kadencji). Wyjaśnień udzielała też kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Małgorzata Fordymacka, która została ad hoc zaproszona na posiedzenie.

Radny Krzysztof Gawęł poprosił o wyjaśnienie, co to jest „rodowód sołecki”. Informacji udzieliła kierownik B. Kudaszewicz-Wał, przywołując zapisy ustawy z lat 90 i kwestie mienia gromadzkiego i sołeckiego i obowiązującej zasady, że prawa osób trzecich mają być zachowane. W szczególności wyjaśniła, że w przypadku zamiaru sprzedaży mienia z rodowodem sołeckim, musi być zgoda danego sołectwa w postaci uchwały Zebrania Wiejskiego.

Po dyskusji o charakterze ogólnym poruszono sprawę natury szczególnej:

- CIS – gdzie trafiają dochody z wynajmu obiektów CIS – czy do CKPiR czy do sołectwa Zielonki?
- do kogo trafiają przychody z wynajmu lokali handlowych na parkingu w Zielonkach?
- jaki jest status „sołtysówki” – lokalu w obiekcie UGZ?
- jakie są konsekwencje sprzedaży gruntu/obiektu z rodowodem sołeckim bez zgody zebrania wiejskiego – prośba o sprawdzenie przepisów prawnych.

Ponieważ nie uzyskano odpowiedzi na wszystkie pytania w zakładanym czasie, dyskusja została przeniesiona na kolejne posiedzenie.

#### *Ad 4. Sprawy bieżące i wolne wnioski*

Ustalono, że kolejne posiedzenie odbędzie się 29 listopada 2024 r. o godz. 14:30. W związku z tematem niniejszej komisji wstępnie zaproponowano ewentualne tematy na kolejne posiedzenia komisji: analiza umów dzierżawy / najmu w obiektach komunalnych oraz przeprowadzenie kontroli budżetu CKPiR.

#### *Ad 5. Zamknięcie posiedzenia*

Przewodnicząca zamknęła posiedzenie.

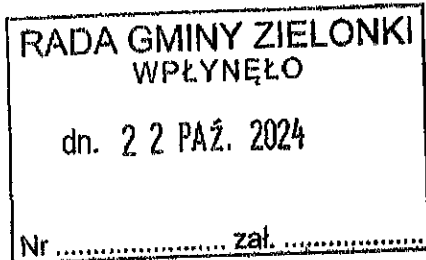
Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Romana Toft



# Wójt Gminy Zielonki

32-087 Zielonki, ul. Krakowskie Przedmieście 116, woj. małopolskie, NIP 5130038162  
tel.: +48 12 28 50 850, fax: +48 12 28 50 950, ug@zielonki.pl, www.zielonki.pl, ePUAP: /UG\_Zielonki/skrytka



Zielonki, dnia 17 października 2024 r.

Szanowna Pani  
Romana Toft  
Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej  
Rady Gminy Zielonki  
w/m

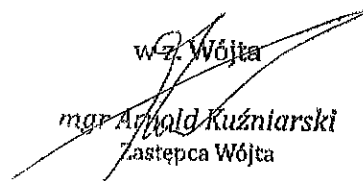
Znak sprawy: GR.6810.1.39.2024.AN

W związku z planowanym porządkiem obrad Komisji Rewizyjnej, w załączeniu przekazuję zestawienie działek komunalnych z rodowodem sołeckim znajdujących się w gminnym zasobie nieruchomości, według stanu na dzień 14 października 2024 r. Jednocześnie informuje, że lokalizację poszczególnych działek komunalnych można sprawdzić na stronie internetowej urzędu w zakładce GEOPORTAL, aplikacji GISON, warstwie MIENIE pod adresem : [https://sip.gison.pl/zielonki\\_mienie](https://sip.gison.pl/zielonki_mienie).

Otrzymują:

1. Adresat + załącznik.
2. Aa.

Z wyrazami szacunku

wz. Wójt  
  
mgr Arnold Kuźniarski  
Zastępca Wójta

Gmina Zielonki

I MIEJSCE w latach 2015, 2016  
II MIEJSCE w roku 2017

W OGÓLNOPOLSKIM RANKINGU SAMORZĄDÓW  
REPUBLICZNY  
Rolnictwa  
i Gospodarki Gruntami

oraz

Najbardziej Innowacyjna  
Gmina Wiejska 2017

INSPEKTOR

mgr inż. Bożena Kuśuszewicz-Wal

mgr inż. Artur Nurek

**Wykaz działek komunalnych z rodowodem sołeckim znajdujących się w gminnym zasobie nieruchomości według stanu na dzień 14 października 2024 r.**

Obręb	Numer działki	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Zagospodarowanie	Opis
BATOWICE	1-4/5	357	Droga	Nieruchomość posiada rodowód sołecki. Sołectwo Batowice - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 35/93 z dnia 04.11.93 r. Podział działki nr 4 na 4/4 (użytkowanie wieczyste NETBUD), 4/5 (droga) i 4/6. Droga dojazdowa do działki nr 1 obr. Batowice.
BATOWICE	1-4/7	3539	Inne obiekty gminne	Działka powstała z podziału nr 4/6 o pow. 0,3586 o wartości 81851,00 zł na podstawie Decyzji Nr 6 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydanej przez Starostę Krakowskiego z dnia 30 marca 2018 r., znak AB.V.6740.7.14.2017.AJ Nieruchomość posiada rodowód sołecki - Nieruchomość posiada adres: ul. Karola Wołtyty nr 4, 32-086 Batowice. Zarządza Sołectwo Batowice - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 35/93 z dnia 04.11.93 r. Podział działki nr 4 na działki ewidencyjne: 4/4 (użytkowanie wieczyste NETBUD), 4/5 (droga) i 4/6 dzierżawiona przez firmę METALEX Marta Czarnaeka, Raciborsko 356, 32-020 Wieliczka pod punkt skupu (skup złomu) - umowa dzierżawy z dnia 09.01.2012 r. wraz z aneksem nr 1 z dnia 26.08.2016 r. - na czas nieokreślony. Dzierżawa części działki 4/6 o pow. 0,2209 ha przez firmę: "ENSOLT" z siedzibą w Zabierzowie ul. Rodziny Poganów 31, Paweł Piat zam. ul. Łąkowa 8 32-080 Bolechowice na czas nie określony.
BATOWICE	1-5/2	1726	Inne obiekty gminne	Działka powstała z podziału nr 5/1 o pow. 0,1993 o wartości 52000,00 zł na podstawie Decyzji Nr 6 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydanej przez Starostę Krakowskiego z dnia 30 marca 2018 r.  Umowa Sprzedaży (AN 683/93) z dnia 12.03.1993 r. zakupiona od Władysława Króla. Sołectwo Batowice - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 36/93 z dnia 04.11.93 r. Działka dzierżawiona jest przez firmę METALEX Marta Czarnaeka, Raciborsko 356, 32-020 Wieliczka pod punkt skupu (skup złomu) - umowa dzierżawy z dnia 09.01.2012 r., wraz z aneksem nr 1 z dn. 26.08.2016 r. na czas nieokreślony. Dzierżawa części działki 5/1 o pow. 0,0947 ha przez firmę: "ENSOLT" z siedzibą w Zabierzowie ul. Rodziny Poganów 31, Paweł Piat zam. ul. Łąkowa 8 32-080 Bolechowice na czas nie określony.

*W*

BATOWICE	1-68	2700	Inne budynki gminne	Na nieruchomość znajduje się Budynek Włofunkcyjny - "Centrum Kultury" (Były Ośrodek Zdrowia). Nieruchomość przekazana Sołectwu Batowice Uchwałą Zarządu Gminy Nr 35/93 z dnia 04.11.93 r. Siłownia, Bolsko asfaltowe, Plac Zabaw, Budynek Włofunkcyjny ul. Matejki 20. 32-086 Batowice . Powierzchnia zajęta pod obiekty rekreacyjne - 1234,59 m2 - dane z GK
BIBICE	2-334/6	100	Roll	
BIBICE	2-334/8	600	Droga	Droga gminna publiczna . - ul. Źródłana
BIBICE	2-334/18	32	Droga	Sołectwo Bibice - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 47/94 z dnia 24.11.94r. Z podziału działki 334/12 pow. 8,54 ha wydzielono trzy działki tj. : 334/18, 334/19 i 334/20.DECYZJA GR.6831.158.2012, 2013-06-11, WÓJT GMINY ZIELONKI, Droga gminna publiczna. - ul. Zagaje
BIBICE	2-334/19	569	droga + łąka	Teren przeznaczony na drogę dojazdową do działki nr 399.Sołectwo Bibice - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 47/94 z dnia 24.11.94r. Z podziału działki 334/12 pow. 8,54 ha wydzielono trzy działki tj. : 334/18, 334/19 i 334/20.- DECYZJA GR.6831.158.2012, 2013-06-11, WÓJT GMINY ZIELONKI, ZIELONKI;
BIBICE	2-334/21	111	Zagospód. przez sąsiadów	Nieruchomość pochodzi z podziału działki ewidencyjnej nr 334/9 o pow. 1,21 ha na działkę nr 334/21 o pw. 0,0111ha oraz działkę nr 334/22 o pow.1,20 ha zgodne z decyzją podziałową Wójta Gminy Zielonki Nr GR.6831.27.2014 z dnia 15.05.2014 r. Działka nr 334/21 została wydzielona w celu sprzedaży oraz poprawy funkcjonalności zabudowanej działki nr 639 należącej do P. Sieranta Kazimierza zam. ul. Zarzecz 2 32-087 Bibice.
BIBICE	2-334/23	1182	Droga	ul. Lipowa
BIBICE	2-334/24	4105	Roll	Skarpa przy ul. Sportowej, miejsce składowania śniegu.
BIBICE	2-334/25	4453	Zieleń nieurządzona	Skarpa teren zielony przy ul. Lipowej w Bibicach, miejsce składowania śniegu.
BIBICE	2-334/26	15761	Droga	ul. Sportowa, Umowa z Orange Polska S.A. dotycząca posadowienia światłowodów.

BIBICE	2-334/27	53400	Boisko	<p>Kompleks sportowy składający się z 2 boisk trawiastych, boiska asfaltowego. Powierzchnia zajęta pod obiekty rekreacyjne 22000 m<sup>2</sup> - dane z GK</p> <p>Częścią działki na której nie znajduje się kompleks sportowy zarządza referat GR.</p> <p>Sołectwo Bibice - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 47/94 z dnia 24.11.94r.</p> <p>Z podziału działki 334/12 o pow. 8,54 ha na : 334/18 pow. 0,0032 ha, 334/19 pow. 0,0569 ha i 334/20 pow. 8,48 ha.- Dec. Wójt Gminy Zielonki znak ; GR.74302.158.2012.</p> <p>Na części działki miejsce składowania śniegu przez GDDKiA zgodnie z pismem z dnia 18.10.2016 r. ( znak; DK.7021.169.2016.JS).</p> <p>Posadowiono światłowód w kanalizacji teletechnicznej wybudowanej przez Orange Polska S.A - Umowa Nr DK.7230.144.2015.PP.Wybużono budynek Pakamery KS Bibiczanka</p> <p>Umowa dzierżawy części działki z dnia 02.01.2014 r. zawarta z KS "Bibiczanka" ul. Lipowa 28, 32-087 Bibice obowiązuje na czas nieokreślony.</p>
BIBICE	2-334/28	5606	Zieleń nieurządzona	Sołectwo Bibice - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 47/94 z dnia 24.11.94r, działka porośnięta lasem.
BIBICE	2-334/29	73	Droga	ul. Lipowa, Działka pochodzi z podziału działki nr 334/11 o pow 0,0279 ha obr. Bibice, przekazanej Sołectwu Bibice - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 47/94 z dnia 24.11.94r.
BIBICE	2-334/30	206	infrastruk.techniczna (komunalna)	Działka pochodzi z podziału działki nr 334/11 o pow 0,0279 ha obr. Bibice, przekazanej Sołectwu Bibice - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 47/94 z dnia 24.11.94r.
BIBICE	2-334/31	3500	Zieleń nieurządzona	<p>Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/7 obr. Bibice zmieniła powierzchnię z 0,41 ha na 0,4144 ha.</p> <p>Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/7 o pow. 0,4144 ha i wartości 4100,00 zł obr. Bibice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020, która podzieliła się na działki: nr 334/31 o pow. 0,35 ha o wartości 3463,00 zł, nr 334/32 o pow. 0,0413 ha o wartości 409,00 zł nr 334/33 o pow. 0,0231 ha o wartości 228,00 zł.</p>

W

BIBICE	2-334/32	413	Droga	<p>Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/7 obr. Biblice zmieniła powierzchnię z 0,41 ha na 0,4144 ha.</p> <p>Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/7 o pow. 0,4144 ha i wartości 4100,00 zł obr. Biblice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020, która podzieliła się na na działki: nr 334/31 o pow. 0,35 ha o wartości 3463,00 zł, nr 334/32 o pow. 0,0413 ha o wartości 409,00 zł nr 334/33 o pow. 0,0231 ha o wartości 228,00 zł .</p>
BIBICE	2-334/33	231	Zieleń nieurządzona	<p>Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/7 obr. Biblice zmieniła powierzchnię z 0,41 ha na 0,4144 ha. Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/7 o pow. 0,4144 ha i wartości 4100,00 zł obr. Biblice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020, która podzieliła się na na działki: nr 334/31 o pow. 0,35 ha o wartości 3463,00 zł, nr 334/32 o pow. 0,0413 ha o wartości 409,00 zł nr 334/33 o pow. 0,0231 ha o wartości 228,00 zł .</p>
BIBICE	2-334/34	1759	Zieleń nieurządzona	<p>Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/13 obr. Biblice zmieniła powierzchnię z 1,57 ha na 1,5888 ha.</p> <p>Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/13 o pow. 1,5888 ha i wartości 15.700,00 zł obr. Biblice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020.</p>
BIBICE	2-334/35	1113	Droga	<p>Dojazd do posesji ul. Źródłana nr 5 - odcinek wewnętrznej drogi dojazdowej.</p> <p>Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/13 obr. Biblice zmieniła powierzchnię z 1,57 ha na 1,5888 ha.</p> <p>Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/13 o pow. 1,5888 ha i wartości 15.700,00 zł obr. Biblice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020.</p>
BIBICE	2-334/36	889	Zieleń nieurządzona	<p>Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/13 obr. Biblice zmieniła powierzchnię z 1,57 ha na 1,5888 ha.</p> <p>Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/13 o pow. 1,5888 ha i wartości 15.700,00 zł obr. Biblice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020.</p>

W

BIBICE	2-334/37	633	Droga...	Łącznik pomiędzy ul. Lipową a ul. Źródlaną w miejscowości Bibice. Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/13 obr. Bibice zmieniła powierzchnię z 1,57 ha na 1,5888 ha. Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/13 o pow. 1,5888 ha i wartości 15.700,00 zł obr. Bibice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020.
BIBICE	2-334/38	369	Zieleń nieurządzona	Nieruchomość może zostać zbyta na uzupełnienie sąsiedniej nieruchomości stanowiącej działkę nr 637 obr. Bibice. Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/13 obr. Bibice zmieniła powierzchnię z 1,57 ha na 1,5888 ha. Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/13 o pow. 1,5888 ha i wartości 15.700,00 zł obr. Bibice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020.
BIBICE	2-334/39	909	Pasy drogowe	Pobocze ul. Lipowej w Bibicach wraz ze zjadami do przyległych posesji oraz w części fragment zieleni nieurządzonej. Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/13 obr. Bibice zmieniła powierzchnię z 1,57 ha na 1,5888 ha. Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/13 o pow. 1,5888 ha i wartości 15.700,00 zł obr. Bibice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020.
BIBICE	2-334/40	925	Zieleń nieurządzona	Na przedmiotowej działce była umieszczona reklama Complex -u Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/13 obr. Bibice zmieniła powierzchnię z 1,57 ha na 1,5888 ha. Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/13 o pow. 1,5888 ha i wartości 15.700,00 zł obr. Bibice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020.
BIBICE	2-334/41	756	Droga	ul. Na Czekaj, Bibice Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/13 obr. Bibice zmieniła powierzchnię z 1,57 ha na 1,5888 ha. Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/13 o pow. 1,5888 ha i wartości 15.700,00 zł obr. Bibice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020.



BIBICE	2-334/42	6285	Plac Zabaw	<p>Plac Zabaw - ul. Lipowa wraz z sliwnią, miejscem spoczynkowym i parkingiem.</p> <p>Powierzchnia zajęta pod obiekty rekreacyjne - 630,85 m<sup>2</sup> - dane z GK</p> <p>Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/13 obr. Bibice zmieniła powierzchnię z 1,57 ha na 1,5888 ha. Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/13 o pow. 1,5888 ha i wartości 15.700,00 zł obr. Bibice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020.</p>
BIBICE	2-334/43	2250		<p>Zarządzeniem Wójta Gminy Zielonki Nr 7/08 z dnia 03.01.2008 r, przekazano Sotectwu Bibice .</p> <p>Prawidłowy numer KW : KR1P/00240471/1.</p> <p>"DOM LUDOWY" w Bibicach ul. Rynek 2 - w części budynku filia Biblioteki Publicznej w Zielonkach,</p> <p>Umowa dzierżawy podczas i części dachu z Orange Polska S.A. - nadajnik sieci komurkowej.</p> <p>Sklep- umowa najmu lokalu.</p> <p>Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/13 obr. Bibice zmieniła powierzchnię z 1,57 ha na 1,5888 ha. Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/13 o pow. 1,5888 ha i wartości 15.700,00 zł obr. Bibice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020.</p>
BIBICE	2-334/44	480	Zleleń nieurządzona	<p>Teren obok potoku Bibiczanka przy ul. Źródlanej.</p> <p>Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/22 obr. Bibice zmieniła powierzchnię z 1,20 ha na 1,1845 ha.</p> <p>Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/22 o pow. 1,1845 ha i wartości 11.990,00 zł obr. Bibice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020.</p>
BIBICE	2-334/45	5991	Droga	<p>ul. Zarzecze, ul. Źródłana i część ul. Na Czekał w miejscowości Bibice</p> <p>Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/22 obr. Bibice zmieniła powierzchnię z 1,20 ha na 1,1845 ha.</p> <p>Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/22 o pow. 1,1845 ha i wartości 11.990,00 zł obr. Bibice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020.</p>

W

BIBICE	2-334/46	1858	Zieleń nieurządzona	Teren zielony obok ul. Źródłanej. Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/22 obr. Bibice zmieniła powierzchnię z 1,20 ha na 1,1845 ha. Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/22 o pow.1,1845 ha i wartości 11.990,00 zł obr. Bibice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020.
BIBICE	2-334/47	3516	Zieleń nieurządzona	Teren zielony obok ul. Zarzecze . Na podstawie analitycznego obliczenia powierzchni działki nr 334/22 obr. Bibice zmieniła powierzchnię z 1,20 ha na 1,1845 ha. Nieruchomość pochodzi z geodezyjnego podziału działki nr 334/22 o pow.1,1845 ha i wartości 11.990,00 zł obr. Bibice na podstawie decyzji Wójta Gminy Zielonki z dnia 6 listopada 2020 r., znak GR.6831.170.2020.
BIBICE	2-341/3	10900	Las	Sołectwo Bibice - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 47/94 z dnia 24.11.94r. Umowa dzierżawy z dnia 02.01.2014 r. zawarta z KS "Bibiczanka" ul. Lipowa 28, 32-087 Bibice obowiązuje na czas nieokreślony.
BIBICE	2-649	900	Inne budynki gminne	Decyzja Wojewody Krakowskiego znak : GG V 7242//106/34,35/92/WE z dnia 09.06.1992 r. - komunalizacyjna. Zarządzeniem Wójta Gminy Zielonki Nr 63/06 z dnia 11.05.2006 r, przekazano w użytkowanie Sołectwu Bibice. Budynek Świetlicy "Pucherok" - wybużony Posiada rodowód sołectki. Remiza OSP Bibice ul. Kościuszki 5,32-087 Bibice Zawłodzenie o nadaniu numeru GR.6624.83.2015 z dnia 15.04.2015 r.
BIBICE	2-808/49	100	Droga	Decyzja Wojewody Małopolskiego Nr GG.V.7242//129/9/WE z dnia 15.05.1992 r. Droga gminna publiczna.- ul.Parkowa
BIBICE	2-808/51	300	Droga	Droga gminna publiczna. - ul. Parkowa
BIBICE	2-808/85	200	Droga	Droga gminna publiczna. - ul. Spacerowa. Ustanowione o graniczone prawo rzeczowe związane z innymi nieruchomościami : nr 1030/3, nr 1030/4, nr 1029/3 i nr 1029/4.
BIBICE	2-808/86	2700	Droga	Droga gminna publiczna .- ul. Spacerowa
BIBICE	2-808/92	400	Droga	Droga gminna publiczna - ul. Parkowa

AV

BIBICE	2-808/128	6372	Droga	Droga gminna publiczna - ul. Spacerowa Zmiana danych ewidencyjnych nieruchomości na podstawie Decyzji Nr 10/2017 Starosty Krakowskiego z dnia 08 marca 2017 r. znak: GKIK.I.6620.1.2.22.2017.EK. Umowa Nr GR.6853.5.2021 z dnia 21.06.2021 r., gazociąg przyłącz - przejście po działkach nr 808/128 I nr 808/214 obr. Bibice.
BIBICE	2-808/135	1227	Droga	Droga gminna publiczna. - ul. Krótka
BIBICE	2-808/141	213	Droga	Droga gminna publiczna, skrzyżowanie ul. Spacerowej i ul. Krótkiej
BIBICE	2-808/156	2559	Droga	Działka wydzielona z działki ewidencyjnej 808/155 zgodnie z operatem podziału działki KERG 3418/6154/2006. Droga gminna publiczna. - ul. Spacerowa.
BIBICE	2-808/159	57	Droga	Działka wydzielona z działki ewidencyjnej 808/142 zgodnie z operatem podziału działki KERG 3418/6520/2006.PODSTAWA WPISU PRZENESIONA Z DZIAŁKI PIERWOTNEJ. Droga gminna publiczna - ul. Wierzbowa.
BIBICE	2-808/160	3416	Plac Zabaw	Plac zabaw - siłownia, boisko asfaltowe, altana, oraz infrastruktura techniczna. Powierzchnia zajęta pod obiekty rekreacyjne - 1198,20 m <sup>2</sup> - dane z GK Działka wydzielona z działki ewidencyjnej 808/142 zgodnie z operatem podziału działki KERG 3418/6520/2006. Tereny sportowo-rekreacyjne-boisko, plac zabaw, część drogi gminnej publicznej tj. ul. Spacerowa, tereny zieleni zagospodarowanej oraz duża przepompownia należąca do PUK Zielonki Sp. z o.o.. Zmiana danych ewidencyjnych powyższych nieruchomości na podstawie Decyzji Nr 10/2017 Starosty Krakowskiego z dnia 08 marca 2017 r. znak: GKIK.I.6620.1.2.22.2017.EK.
BIBICE	2-808/162	2808	Droga	Działka wydzielona z działki ewidencyjnej 808/157 zgodnie z operatem podziału działki KERG 3418/9003/2009. Droga gminna publiczna. - ul. Spacerowa.
BIBICE	2-808/163	663	Droga	ul. Spacerowa.Działka wydzielona z działki ewidencyjnej 808/161 zgodnie z operatem podziału działki KERG 3418/9333/2009.

W

BIBICE	2-808/164	636	Droga	Działka wydzielona z działki ewidencyjnej 808/161 zgodnie z operatem podziału działki KERG 3418/9333/2009. Umowa z TAURON Dystrybucja S.A. nr GR.6853.2.2021 z dnia 07 maja 2021 r. na przejście przewodem nN po działkach nr 808//164 i nr 808/165 obr. Bibice.
BIBICE	2-808/165	408	Zieleń nieurządzona	Działka wydzielona z działki ewidencyjnej 808/161 zgodnie z operatem podziału działki KERG 3418/9333/2009. Umowa z TAURON Dystrybucja S.A. nr GR.6853.2.2021 z dnia 07 maja 2021 r. na przejście przewodem nN po działkach nr 808//164 i nr 808/165 obr. Bibice.
BIBICE	2-808/173	14	Łąka	Umowa Zamiany i Umowa Sprzedaży z dnia 27.04.2015 r. Akt Notarialny Rep. A. Nr. 83/2016 z dnia 27.04.2015 r. Zgodnie z którym p. Natalia i Andrzej Klejar przenoszą na Gminę Zielonki prawo własności nieruchomości oznaczonej jako dz. nr 808/173 w zamian za prawo własności działki nr 808/177.
BIBICE	2-808/180	388	Zagospod. przez sąsiadów	Drogi dojazdowe do sąsiednich posesji oraz pas zieleni urządzonej. Ustanowione ograniczone prawo rzeczowe związane z innymi nieruchomościami . Pochodzi z podziału 808/143. Decyzja znak: GR.6831.5.2014 z dnia 20.11.2014 r. W dniu 07.12.2016 r. została ustanowiona służebność przejazdu i przechodu na rzecz dz. 1071 - P. Tworek Uwaga nieruchomość przypisana do nowej KW KR1P/0055697/4. Ustanowiono nieograniczona czasem służebność gruntową po działce komunalnej stanowiącej działkę nr 808/180 na rzecz nieruchomości nr 1069/14 obręb Bibice polegającej na prawie przejazdu, przechodu oraz prowadzenia sieci uzbrojenia terenu.
BIBICE	2-808/181	656	Zagospod. przez sąsiadów	Drogi dojazdowe do sąsiednich posesji oraz pas zieleni urządzonej. Ustanowione ograniczone prawo rzeczowe związane z innymi nieruchomościami . Pochodzi z podziału 808/143. Decyzja znak: GR.6831.5.2014 z dnia 20.11.2014 r.
BIBICE	2-808/182	749	Zagospod. przez sąsiadów	Pochodzi z podziału 808/143 zgodnie z decyzją GR.6831.5.2014 z dnia 20.11.2014 r. .Drogi dojazdowe do sąsiednich posesji oraz pas zieleni urządzonej. Ustanowione ograniczone prawo rzeczowe związane z innymi nieruchomościami .

BIBICE	2-808/183	853	Zagospod. przez sąsiadów	Drogi dojazdowe do sąsiednich posesji oraz pas zieleni urządzonej. Ustanowione o graniczone prawo rzeczowe związane z innymi nieruchomościami. Pochodzi z podziału 808/143 z dnia GR.6831.5.2014 z dnia 20.11.2014 r.
BIBICE	2-808/185	186	Zagospod. przez sąsiadów	Drogi dojazdowe do sąsiednich posesji oraz pas zieleni urządzonej. Ustanowione o graniczone prawo rzeczowe związane z innymi nieruchomościami. Pochodzi z podziału 808/143 zgodnie z decyzją GR.6831.5.2014 z dnia 20.11.2014 r.
BIBICE	2-808/186	900	Zagospod. przez sąsiadów	Drogi dojazdowe do sąsiednich posesji oraz pas zieleni urządzonej. Ustanowione o graniczone prawo rzeczowe związane z innymi nieruchomościami. Pochodzi z podziału 808/143 zgodnie z decyzją znak: GR.6831.5.2014 z dnia 20.11.2014 r.
BIBICE	2-808/190	31	Droga	Służebność przejazdu do działki nr 1307/1. Działka powstała z podziału działki nr 808/175 zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Zielonki z dnia 21 listopada 2017 r. znak: GR.6831.118.2016
BIBICE	2-808/191	165	Zieleń nieurządzona	Pochodzi z podziału działki nr 808/175 obręb Biblice zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Zielonki z dnia 21.11.2017 r. znak: GR.6831.118.2016.
BIBICE	2-808/199	240	Zagospod. przez sąsiadów	Drogi dojazdowe do sąsiednich posesji oraz pas zieleni urządzonej. Ustanowione ograniczone prawo rzeczowe związane z innymi nieruchomościami. Pochodzi z podziału 808/179 zgodnie z decyzją znak: GR.6831.62.2016 r. z dnia 25.07.2016 r. Uwaga nieruchomość przypisana do nowej KW KR1P/00556971/4.
BIBICE	2-808/200	4000	Zagospod. przez sąsiadów	Drogi dojazdowe do sąsiednich posesji oraz pas zieleni urządzonej. Ustanowione ograniczone prawo rzeczowe związane z innymi nieruchomościami. Pochodzi z podziału 808/143 zgodnie z decyzją GR.6831.62.2016 z dnia 25.07.2016 r.
BIBICE	2-808/201	1390	Zieleń urządzona	Z podziału działki komunalnej nr 808/144
BIBICE	2-808/202	128	Pasy drogowe	Powstała z podziału działki nr 808/144 o pow. 0,76 ha.
BIBICE	2-808/203	6082	Zieleń nieurządzona	Powstała z podziału działki nr 808/14 o pow. 0,76 ha

12/1

BIBICE	2-808/204	3200	Droga	Powstała z podziału działki nr 808/166.
BIBICE	2-808/205	2929	Pasy drogowe	Powstała z podziału działki nr 808/144. ul. Kościelna i ul. Spacerowa
BIBICE	2-808/206	2300	Zieleń nieurządzona	Powstała z podziału działki nr 808/166.
BIBICE	2-808/207	332	Pasy drogowe	Działka powstała z podziału działki nr 808/166.
BIBICE	2-808/208	5200	Zieleń nieurządzona	Powstała z podziału działki nr 808/166
BIBICE	2-808/209	373	Droga	Służebność przejazdu do działek nr 1307/2 I nr 1005/4 obręb Bibice. Pochodzi z podziału działki nr 808/175 obręb Bibice zgodnie z decyzją Wójta Gminy Zielonki z dnia 21.11.2017 r. znak: GR.6831.118.2016. Ustanowiono służebność gruntową - Akt Notarialny Rep. A Nr 231/2018 z dnia 14.02.2018 r. na rzecz działki nr 1006 obręb Bibice - Zawrzykraj.
BIBICE	2-808/210	9000	Zieleń nieurządzona	Działka powstała z podziału działki nr 808/175 zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Zielonki z dnia 21 listopada 2017 r. znak: GR.6831.118.2016. Decyzją Wójta Gminy Zielonki znak : GR.6831.55.2013 z dnia 14.11.2013 r., która stała się ostateczną w dniu 06.12.2013 r. Działka nr 808/175 została wydzielona z działki nr 808/169. Podstawa wpisu przeniesiona z powyższej pierwotnej nieruchomości .
BIBICE	2-808/215	334	droga + łąka	Działka powstała z geodezyjnego podziału działki nr 808/184 obr. Bibice - GR. 6831.130.2019 z dnia 03.07.2020r. Ustanowione ograniczone prawo rzeczowe związane z innymi nieruchomościami. Działka nr 808/184 pochodziła z podziału 808/143 zgodnie z decyzją GR.6831.5.2014 z dnia 20.11.2014
BIBICE	2-808/216	954	Pasy drogowe	Dojazd do posesji ul. Spacerowa nr 130 i nr 132 Działka powstała z geodezyjnego podziału działki nr 808/184 obr. Bibice - GR. 6831.130.2019 z dnia 03.07.2020r. Ustanowione ograniczone prawo rzeczowe związane z innymi nieruchomościami. Działka nr 808/184 pochodziła z podziału 808/143 zgodnie z decyzją GR.6831.5.2014 z dnia 20.11.2014

BIBICE	2-808/221	147	Inne	<p>Działki nr 808/221 obr. Biblice o pow. 0,0147 ha i nr 808/222 obr. Biblice o pow. 0,21 ha, powstały z geodezyjnego podziału działki nr 808/189 obr. Biblice o pow. 0,22 ha, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Zielonki z dnia 1 lutego 2022 r., znak GR.6831.148.2021.</p> <p>Działka nr 808/ 189 obr. Biblice o pow. 0,22 ha, powstała z podziału działki ewidencyjnej nr 808/175 zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Zielonki z dnia 21 listopada 2017 r. znak: GR.6831.118.2016.</p> <p>Decyzja Wójta Gminy Zielonki znak : GR.6831.55.2013 z dnia 14.11.2013 r., która stała się ostateczną w dniu 06.12.2013 r. Działka nr 808/175 została wydzielona z nieruchomości 808/169. Podstawa wpisu przeniesiona z powyższej pierwotnej nieruchomości .KW : KR1P/00181787/7. Gminna droga publiczna - ul. Wierzbowa oraz pas zieleni nie urządzonej wzdłuż ul. Spacerowej.</p> <p>Zmiana danych ewidencyjnych powyższych nieruchomości na podstawie Decyzji Nr 10/2017 Starosty Krakowskiego z dnia 08 marca 2017 r. znak: GKIK.I.6620.1.2.22.2017.EK.</p> <p>Ustanowione o graniczone prawo rzeczowe związane z innymi nieruchomościami :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Odpłatna i nieograniczona czasem służebność gruntowa przejazdu i przechodu pasem 3 m szerokim biegnącym w odległości 12 m od granicy z drogą oznaczaną nr działki 808/128 do granicy z działką ewidencyjną nr 1004. Ustanowione prawo na rzecz każdorazowych właścicieli lub posiadaczy działki nr 1004. Powyższa służebność ustanowiona zgodnie z Aktem Notarialnym Nr 4070/2003 zawartym w dniu 16.12.2003 r pomiędzy Wójtem Gminy Zielonki a Panią Małgorzatą Brylską zam. w Krakowie ul. Dietla nr 97/11 - właścicielką nieruchomości nr ewid. 1004 położonej w Biblicach.</li> <li>2. Nieodpłatna i nieograniczona czasem służebność gruntowa przejazdu i przechodu pasem 4,5 m szerokim biegnącym od działki nr 808/128 przez działkę ewidencyjną 808/160 i 808/175 do granicy z działką nr 1005/4. Ustanowione prawo na rzecz każdorazowych właścicieli lub posiadaczy działki nr 1005/4. Powyższa służebność ustanowiona zgodnie z Aktem Notarialnym nr 2958/2004 z dnia 04.10.2004 r. zawartym pomiędzy Wójtem Gminy Zielonki a Panią Elżbietą Małek zam. ul. Spacerowa 11, 32-087 Biblice.</li> <li>3. Ustanowiona odpłatna , nieograniczona czasem służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu po działce ewid. nr 808/221 obr. Biblice obj. KW KR1P/ 00181787/7, biegnącej całą działką od drogi gminnej ul. Krótkiej (działka nr 808/135 ) na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników działki nr 1003 obr. Biblice objętej KW KR1P/00127088/1 - Andrzej Kula.</li> </ol>
--------	-----------	-----	------	---

W

BIBICE	2-808/222	2100	Inne	<p>Działki nr 808/221 obr. Biblice o pow. 0,0147 ha i nr 808/222 obr. Biblice o pow. 0,21 ha, powstały z geodezyjnego podziału działki nr 808/189 obr. Biblice o pow. 0,22 ha, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Zielonki z dnia 1 lutego 2022 r., znak GR.6831.148.2021.</p> <p>Działka nr 808/ 189 obr. Biblice o pow. 0,22 ha, powstała z podziału działki ewidencyjnej nr 808/175 zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Zielonki z dnia 21 listopada 2017 r. znak: GR.6831.118.2016.</p> <p>Decyzja Wójta Gminy Zielonki znak : GR.6831.55.2013 z dnia 14.11.2013 r., która stała się ostateczną w dniu 06.12.2013 r. Działka nr 808/175 została wydzielona z nieruchomości 808/169. Podstawa wpisu przeniesiona z powyższej pierwotnej nieruchomości .KW ; KR1P/00181787/7. Gminna droga publiczna - ul. Wierzbowa oraz pas zieleni nie urządzonej wzdłuż ul. Spacerowej.</p> <p>Zmiana danych ewidencyjnych powyższych nieruchomości na podstawie Decyzji Nr 10/2017 Starosty Krakowskiego z dnia 08 marca 2017 r. znak: GKIK.I.6620.1.2.22.2017.EK.</p> <p>Ustanowione o graniczone prawo rzeczowe związane z innymi nieruchomościami :</p> <p>1. Odpłatna i nieograniczona czasem służebność gruntowa przejazdu i przechodu pasem 3 m szerokim biegnącym w odległości 12 m od granicy z drogą oznaczaną nr działki 808/128 do granicy z działką ewidencyjną nr 1004. Ustanowione prawo na rzecz współwłaścicieli lub posiadaczy działki nr 1004. Powyższa służebność ustanowiona zgodnie z Aktem Notarialnym Nr 4070/2003 zawartym w dniu 16.12.2003 r pomiędzy Wójtem Gminy Zielonki a Panią Małgorzatą Brylską zam. w Krakowie ul. Dłetta nr 97/11 - właścicielką nieruchomości nr ewid. 1004 położonej w Biblicach.</p> <p>2. Nieodpłatna i nieograniczona czasem służebność gruntowa przejazdu i przechodu pasem 4,5 m szerokim biegnącym od działki nr 808/128 przez działkę ewidencyjną 808/160 i 808/175 do granicy z działką nr 1005/4. Ustanowione prawo na rzecz współwłaścicieli lub posiadaczy działki nr 1005/4. Powyższa służebność ustanowiona zgodnie z Aktem Notarialnym nr 2958/2004 z dnia 04.10.2004 r. zawartym pomiędzy Wójtem Gminy Zielonki a Panią Elżbietą Małek zam. ul. Spacerowa 11, 32-087 Biblice.</p> <p>3. Ustanowiona odpłatna , nieograniczona czasem służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu po działce ewid. nr 808/221 obr. Biblice obj. KW KR1P/ 00181787/7, biegnącej całą działką od drogi gminnej ul. Krótkiej (działka nr 808/135 ) na rzecz współwłaścicieli i użytkowników działki nr 1003 obr. Biblice objętej KW KR1P/00127088/1 - Andrzej Kula.</p>
--------	-----------	------	------	---

AW



BIBICE	2-808/223	174	Droga	<p>Działka nr 808/223 obr. Bibice przeniesiona do KR1P/00658805/5 oraz ustanowiono służebność gruntową na rzecz działki nr 1050 obr. Bibice oraz działki nr 1051/2obr. Bibice.</p> <p>Podział działki nr 808/214 o pow. 0,77 ha obr. Bibice i wartości 7170,34 zł zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Zielonki znak: GR.6831.129.2021 z dnia 17 marca 2022 r., na działki nr 808/223 o pow. 0,0174 ha o wart. 186,34zł, nr 808/224 o pow. 0,33 ha o wart. 3073,00 zł, nr 808/225 o pow. 0,42 ha o wart. 3911,00 zł.</p> <p>Działka powstała z geodezyjnego podziału działki nr 808/184 obr. Bibice - GR. 6831.130.2019 z dnia 03.07.2020r.</p> <p>Ustanowione ograniczone prawo rzeczowe związane z innymi nieruchomościami.</p>
BIBICE	2-808/224	3300	Inne	<p>Umowa GR.6853.1.2024 z dnia 12.02.2024 r., zgoda na przejście przyłączem kanalizacji sanitarnej do budynku położonego na działce ewid.. 1047 obr. Bibice -ul. Spacerowa 114, Bibice.</p> <p>Podział działki nr 808/214 o pow. 0,77 ha obr. Bibice i wartości 7170,34 zł zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Zielonki znak: GR.6831.129.2021 z dnia 17 marca 2022 r., na działki nr 808/223 o pow. 0,0174 ha o wart. 186,34zł, nr 808/224 o pow. 0,33 ha o wart. 3073,00 zł, nr 808/226 o pow. 0,42 ha o wart. 3911,00 zł.</p> <p>Działka powstała z geodezyjnego podziału działki nr 808/184 obr. Bibice - GR. 6831.130.2019 z dnia 03.07.2020r.</p> <p>Ustanowione ograniczone prawo rzeczowe związane z innymi nieruchomościami.</p>
BIBICE	2-808/230	101	Zagospod. przez sąsiadów	<p>Przeniesiono do nowej księgi wieczystej KR1P/00681433/6</p> <p>Podział geodezyjny działki nr 808/225 o pow. 0,42ha i wart. 3911,00 zł na działki nr 808/229 o pow. 0,14 ha i wart. 1304,00 zł oraz nr 808/230 o pow. 0,0101 ha i wart. 93,00 zł i nr 808/231 o pow. 0,27 ha i wart. 2514,00 zł, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Zielonki z dnia 18 lipca 2023 r. znak: GR.6831.153.2022 .</p> <p>Służebność przejazdu na rzecz działki nr 1056 i 1055 obr. Bibice</p>
BIBICE	2-808/231	2700	Zieleń nieurządzona	<p>Podział geodezyjny działki nr 808/225 o pow. 0,42ha i wart. 3911,00 zł na działki nr 808/229 o pow. 0,14 ha i wart. 1304,00 zł oraz nr 808/230 o pow. 0,0101 ha i wart. 93,00 zł i nr 808/231 o pow. 0,27 ha i wart. 2514,00 zł, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Zielonki z dnia 18 lipca 2023 r. znak: GR.6831.153.2022 .</p>

AW

BIBICE	2-808/232	90	Pasy drogowe	Wydzielono w celu ustanowienia służebności gruntowej na rzecz działki nr 1026/3 obr. Bibice. Działka nr 808/158 o pow. 0,1968 ha - I wartości 1968,00 zł uległa podziałowi geodezyjnemu na działki nr 808/232 o pow. 0,0090 ha i wart. 90,00 zł oraz nr 808/233 o pow. 0,1878 ha i wart. 1878,00 zł. Przeniesiono do KW KR1P/00681276/7
BIBICE	2-808/233	1878	Łąka	Działka nr 808/158 o pow. 0,1968 ha - I wartości 1968,00 zł uległa podziałowi geodezyjnemu na działki nr 808/232 o pow. 0,0090 ha i wart. 90,00 zł oraz nr 808/233 o pow. 0,1878 ha i wart. 1878,00 zł. Działka nr 808/232 obr. Bibice wydzielona w celu ustanowienia służebności gruntowej na rzecz działki nr 1026/3 obr. Bibice.
BIBICE	2-808/234	57	Zagospod. przez sąsiadów	Działka przeznaczona do sprzedaży na uzupełnienie sąsiedniej nieruchomości działki nr 1065/5 obr. Bibice. Podział geodezyjny działki nr 808/229 o pow. 0,14ha i wart. 1304,00 zł na działki nr 808/234 o pow. 0,0057 ha i wart. 56,00 zł oraz nr 808/235 o pow. 0,0087 ha i wart. 84,00 zł i nr 808/236 o pow. 0,12 ha i wart. 1164,00 zł, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Zielonki z dnia 15 stycznia 2024 r. znak: GR.6831.86.2023.
BIBICE	2-808/235	87	Zieleń nieurządzona	Podział geodezyjny działki nr 808/229 o pow. 0,14ha i wart. 1304,00 zł na działki nr 808/234 o pow. 0,0057 ha i wart. 56,00 zł oraz nr 808/235 o pow. 0,0087 ha i wart. 84,00 zł i nr 808/236 o pow. 0,12 ha i wart. 1164,00 zł, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Zielonki z dnia 15 stycznia 2024 r. znak: GR.6831.86.2023.
BIBICE	2-808/236	1200	Zieleń nieurządzona	Podział geodezyjny działki nr 808/229 o pow. 0,14ha i wart. 1304,00 zł na działki nr 808/234 o pow. 0,0057 ha i wart. 56,00 zł oraz nr 808/235 o pow. 0,0087 ha i wart. 84,00 zł i nr 808/236 o pow. 0,12 ha i wart. 1164,00 zł, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Zielonki z dnia 15 stycznia 2024 r. znak: GR.6831.86.2023.
BIBICE	2-1009/2	400	Droga	Nieruchomość posiada rodowód sołecki. Droga gminna wewnętrzna.
BIBICE	2-1009/3	100	Droga	Nieruchomość posiada rodowód sołecki. Droga gminna wewnętrzna.
BOSUTÓW	3-75/3	3200	droga + łąka	Niewłaściwy numer KW „Decyzja Wojewody Krakowskiego znak: GG.II.7242/I/338/56/92/NE dnia 19.10.1992 r. Droga gminna publiczna. - ul. Tadeusza Kościuszki. (przebieg drogi nie pokrywa się ze stanem faktycznym w terenie).

AR

BOSUTÓW	3-75/5	3100	Rola	Sołectwo Bosutów - Boleń - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 22/94 z dnia 17.06.1994r. Decyzja Wojewody Krakowskiego znak: GG.II.7242/I/304/45/92/WE dnia 19.10.1992 r. W części działki droga gminna wewnętrzna. - ul. T. Kościuszki.
BOSUTÓW	3-75/13	1100	Droga	ul. Wiśniowa
BOSUTÓW	3-75/23	1100	Droga	ul. Jodłowa oraz ul. Brzozowa.
BOSUTÓW	3-75/24	800	Droga	Decyzja Wojewody Krakowskiego znak: GG.II.7242/I/338/56/92/NE dnia 19.10.1992 r. ul. Brzozowa
BOSUTÓW	3-75/49	700	Droga	Decyzja Wojewody Krakowskiego znak: GG.II.7242/I/193/22/92/WE dnia 09.06.1992 r. ul. Wrzosowa
BOSUTÓW	3-75/59	800	Droga	Decyzja Wojewody Krakowskiego znak: GG.II.7242/I/193/22/92/WE dnia 09.06.1992 r. ul. Kalinowa
BOSUTÓW	3-75/60	1100	Łąka	Decyzja Wojewody Krakowskiego znak: GG.II.7242/I/193/22/92/WE dnia 09.06.1992 r. Przejście kablem umowa z Tauron Dystrybucja S.A. z dnia 05.10.2020 r. znak: GR.6853.5.2019.
BOSUTÓW	3-75/67	500	Droga	Decyzja Wojewody Krakowskiego znak: GG.II.7242/I/193/22/92/WE dnia 09.06.1992 r. ul. Konwallowa Działka nie ujawniona w KW : KRIP/00182343/0.
BOSUTÓW	3-75/83	600	Droga	Decyzja Wojewody Krakowskiego znak: GG.II.7242/I/338/56/92/NE dnia 19.10.1992 r. ul. Brzozowa
BOSUTÓW	3-75/85	3000	Droga	Decyzja Wojewody Krakowskiego znak: GG.II.7242/I/338/56/92/NE dnia 19.10.1992 r. ul. Jodłowa
BOSUTÓW	3-75/87	720	Droga	Decyzja Wojewody Krakowskiego znak: GG.II.7242/I/338/56/92/NE dnia 19.10.1992 r. ul. Głogowa

W

BOSUTÓW	3-75/91	2200	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy	Działka pochodzi z podziału działki ewid. 75/6 która była przekazana Sołectwu Bosutów - Boleń Uchwałą Rady Gminy Nr 22/94 z dnia 17.06.1994r. Pętla autobusowa przy skrzyżowaniu ul. Lipowej i T. Kościuszki. Działka w trakcie migracji. Plac zabaw wraz z słownią i punktem spoczynkowym. - Decyzja Starosty Krakowskiego z dnia 10.01.2023 r., znak: OS-II.6124.17.3.2023.NW w sprawie wyłączenia gruntu z produkcji rolnej - opłata do 2033 w wysokości 947,21 zł.
BOSUTÓW	3-75/92	1500	Droga	Decyzja Wojewody Krakowskiego znak : GG II 7242/II/193/21/91/92/WE z dnia 09.06.1992 r.Działka pierwotnie pochodzi z działki ewidencyjnej nr 75/6 . Działka pochodzi z podziału działki ewid. 75/6 Działka w trakcie migracji do powyższej KW. Działka 75/6 przekazana Sołectwu Bosutów - Boleń Uchwałą Rady Gminy Nr 22/94 z dnia 17.06.1994r. Droga gminna publiczna . - Część ul. T. Kościuszki
BOSUTÓW	3-75/101	487	Droga	Decyzja Wojewody Krakowskiego znak : GG II 7242/II/193/21/91/92/WE z dnia 09.06.1992 r.Działka pierwotnie pochodzi z działki ewidencyjnej nr 75/71 o pow. 8,36 ha. Droga gminna wewnętrzna - część ul.Jodłowej. Decyzja Wójta Gminy Zielonki znak: GR.6831.108.2014 z dnia 18.11.2014 r. Nieruchomość uzyskana z podziału działki nr 75/100 którą gospodarowało Sołectwo Bosutów - Boleń - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 22/94 z dnia 17.06.1994r.
BOSUTÓW	3-75/104	15000	Droga	Działka powstała z podziału dz. nr 75/4 o pow. 1,5 ha na dz. nr 75/103 o pow. 0,0035 ha i nr 75/104 o pow. 1,5 ha
BOSUTÓW	3-75/105	101	Łąka	Teren przy skrzyżowaniu ul. T. Kościuszki z ul. Jodłową .
BOSUTÓW	3-75/106	489	Infrastruk.techniczna (komunalna)	Ujęcie wody S 2 w Bosutowie.
BOSUTÓW	3-75/107	9	Pasy drogowe	Zjazd z drogi gminnej ul. Jodłowej do ujęcia wody S 2 w Bosutowie.

BOSUTÓW	3-75/108	80400	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy	<p>Sołectwo Bosutów - Boleń, PUK Zielonki Sp. z o.o. Plac zabaw, słownia, boisko asfaltowe do kosza i siatkówki.</p> <p>Powierzchnia zajęta pod obiekty rekreacyjne - 2341,86 m<sup>2</sup> - dane z GK</p> <p>Decyzja Wojewody Krakowskiego znak : GG II 7242/II/193/21/91/92/WE z dnia 09.06.1992 r. Działka pierwotnie pochodzi z działki ewidencyjnej nr 75/71 o pow. 8,36 ha. Następnie została wydzielona działka nr 75/102 o pow. 8,10 ha z której wydzielono między innymi działkę nr 75/108 o pow. 8,04 ha.</p> <p>Przez nieruchomość przebiega droga gminna wewnętrzna tj.: ul. T. Kościuszki. Na wysokości ul. Jodłowej na części działki znajduje się plac zabaw którym gospodaruje Referat Komunalny .</p> <p>Nieruchomością gospodaruje Sołectwo Bosutów - Boleń - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 22/94 z dnia 17.06.1994r.</p>
BOSUTÓW	3-75/109	522	Infrastruk. techniczna (komunalna)	Ujęcie wody pitnej S 1
BOSUTÓW	3-75/110	110	Droga	Droga dojazdowa do ujęcia wody pitnej.
BOSUTÓW	3-75/111	13756	Rola	Blonia
BOSUTÓW	3-75/117	140	Pasy drogowe	<p>Nieruchomość posiada rodowód sołecki. Działka pochodzi z podziału działki ewid. 75/6, która była przekazana Sołectwu Bosutów - Boleń Uchwałą Rady Gminy Nr 22/94 z dnia 17.06.1994 r.</p> <p>Przedmiotowa działka stanowi dojazd do działki nr 137/4 obr. Bosutów.</p> <p>Nieruchomość powstała z podziału działki nr 75/90 o pow. 0,3435 ha o wartości 2971,00 zł, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Zielonki z dnia 22 maja 2019 r. znak :GR.6831.29.2019.</p>
BOSUTÓW	3-138	600	Łąka	<p>Decyzja Wojewody Krakowskiego znak:GG.V.7242.II.338.56.92.WE z dnia 28.10.1992 r.</p> <p>Sołectwo Bosutów - Boleń - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 22/94 z dnia 17.06.1994r</p> <p>KW: KR1P/00185962/6. Transformator oraz rowy odwadniający.</p>
BOSUTÓW	3-237	1400	Łąka	<p>Decyzja Wojewody Krakowskiego znak:GG.V.7242/II/193/23/01/92/WE dnia 09.06.1992 r.</p> <p>Sołectwo Bosutów - Boleń - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 22/94 z dnia 17.06.1994r</p>

AW

BOSUTÓW	3-310/1	3007	Droga	Sołectwo Bosutów - Boleń - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 22/94 z dnia 17.06.1994r. Podział działki nr 310 o pow. 1,67 ha i wartości 14195,00 zł na działkę nr 310/1 o pow. 0,3007 ha i wartości 2555 zł oraz nr 310/2 o pow. 1,37 ha o wartości 11640 zł, na podstawie projektu podziału nieruchomości z dnia 12.08.2019 r. W dniu 14 listopada 2019 r., aktem not. Rep. A Nr 414/2019 ustanowiono służebność gruntową na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 423/1 obr. Książniczki, gm. Michałowice.
BOSUTÓW	3-310/2	13700	Rola	Sołectwo Bosutów - Boleń - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 22/94 z dnia 17.06.1994r. Podział działki nr 310 o pow. 1,67 ha i wartości 14195,00 zł na działkę nr 310/1 o pow. 0,3007 ha i wartości 2555 zł oraz nr 310/2 o pow. 1,37 ha o wartości 11640 zł, na podstawie projektu podziału nieruchomości z dnia 12.08.2019 r.
BOSUTÓW	3-377	300	Inne budynki gminne	Decyzja Wojewody Krakowskiego z dnia 09.06.1992 r. Nr GG V 7242/1/135/31/91/92/WE. Na działce zlokalizowany jest Budynek Wielofunkcyjny w którym mieści się siedziba OSP Bosutów oraz nieużytkowane pomieszczenia po sklepie spożywczy. Gospodarowanie Sołectwo Bosutów - Boleń - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 22/94 z dnia 17.06.1994r. W dniu 01.02.2021 r. Zawarto porozumienie pomiędzy sołectwem a OSP Bosutów w sprawie korzystania z budynku wiejskiego.
BOSUTÓW	3-437	1400	Boisko	Decyzja Wojewody Krakowskiego znak: GG.II 7242/II/135/4/92 z dnia 10.03.1992 r. Boisko asfaltowe do gry w piłkę oraz plac zabaw zlokalizowane przy skrzyżowaniu ulic Krakowskiej i T.Kościuszki. Gospodaruje Sołectwo Bosutów - Boleń - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 22/94 z dnia 17.06.1994r. Powierzchnia zajęta pod obiekty rekreacyjne - 859,74 m <sup>2</sup> - dane z GK
BRZOZÓWKA	4-177/4	10	Inne obiekty gminne	Część Budynek Wielofunkcyjny. Umowa najmu lokalu użytkowego z dnia 2.01.2000 r. oraz Umowa najmu lokalu użytkowego nr GK.7151.46.2015 z dn. 01.09.2015 r., zawarte z Niepublicznym Zakładem Opleki Zdrowotnej GabINET Lekarza Rodzinnego w Borzówce lek. med. Rafałem Kacorzykiem.

12

BRZOSÓWKA	4-222/3	135	Parking	Decyzja Wojewody Krakowskiego z dnia 20.03.1991 r. znak: GG. II. 7242/1/8/91/TJ. Parking obok Budynku Wielefunkcyjnego. Zgodnie z wyrażoną zgodą Pana Wójta Gminy Zielonki w piśmie z dnia 08.09.2005 r. znak GR.72243/22/05 na działce umieszczono nieodpłatnie reklamę sklepu P. Pawła Zasepy zam. Brzozówka 120, 32-088 Przybysławcie, z jednoczesnym nakazem uzyskania przez zainteresowanego wszelkich pozwoleń i uzgodnień przewidzianych prawem. Reklama o wymiarach 200 cm x 180 cm posadowiona jest obok budki telefonicznej na parkingu przy budynku wielefunkcyjnym.
BRZOSÓWKA	4-222/4	352	Inne budynki gminne	Decyzja Wojewody Krakowskiego z dnia 20.03.1991 r. znak: GG. II. 7242/1/8/91/TJ. Budynek Wielefunkcyjny w Brzozówce. Umowa najmu lokalu użytkowego z dnia 2.01.2000 r. oraz Umowa najmu lokalu użytkowego nr GK.7151.46.2015 z dn. 01.09.2015 r., zawarte z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Gabinet Lekarza Rodzinnego w Brzozówce lek. med. Rafałem Kacorzykiem.
DZIEKANOWICE	5-14	300	Inne budynki gminne	Budynek "Dom Ludowy Dziekanowice" Zarządzeniem Wójta Gminy Zielonki Nr 6/08 z dnia 03.01.2008 r. przekazano Sołectwu Dziekanowice. Zawarto Umowy Użyczenia Nr 5/1 i Nr 5/2 dotyczące użyczenia przez Gminę Zielonki część działki nr 14 obręb Dziekanowice, o szerokości 4 mb wzdłuż granicy z działką nr 12/5 do działki ewidencyjnej nr 13/1 obręb Dziekanowice stanowiącej własność Pani Joanny Król, oraz Gmina Zielonki oddaje w użyczenie pow. 27 m2 stanowiącą część działki nr 5 w Dziekanowicach w zamian za użyczenie na rzecz gminy przez Panią Joannę Król części działek nr 13/1 o pow. 78 m2 i nr 15/1 o pow. 22,5 m2.
GARLICA MUROWANA	7-61	500	Inne budynki gminne	Zarządzenie Nr 4/08 Wójta Gminy Zielonki z dnia 03.01.2008 r. w sprawie przekazania budynku wraz z działką w zarząd Sołectwa Garlica Murowana. Budynek OSP oraz świetlica samorządowa. Garlicka 85, 32-087 Garlica Murowana. Przepompownia ścieków (0,005 ha) użytkuje Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Zielonkach Sp. z o.o., Węgrzce ul. Forteczna 3, 32 - 086 Węgrzce. Księgi wieczyste nr KR1P/00199630/1 nie odnaleziono, brak innej informacji o kw. Zawarto porozumienie pomiędzy sołectwem a OSP Garlica Murowana w sprawie korzystania z budynku wiejskiego.

W

GARLICA MUROWANA	7-62	800	Droga	DECYZJA STWIERDZAJĄCA NABYCIE Z MOCY PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI, WS-VII.7632.1.1447.2011.AM., 2011-11-17, WOJEWODA MAŁOPOLSKI. Droga gminna publiczna.
GRĘBYNICE	9-171/5	47	Parking	DECYZJA, GG.V.7242/1/304/41/92/WE, 1992-10-19, URZĄD WOJEWÓDZKI. DZIAŁKA ZOSTAŁA NABYTA NA RZECZ SKARBU PAŃSTWA W 1988 R. ZGODNIE Z AKTEM NOTARIALNYM NR 18903/88. Przekazane do użytkowania Sołectwu Grębynice Zarządzeniem Wójta Gminy Zielonki Nr 64/06 z dnia 11.02.2006 r.
GRĘBYNICE	9-171/7	202	Parking	Teren obok budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Grębynicach.
GRĘBYNICE	9-172	274	Inne budynki gminne	Przekazane do użytkowania Sołectwu Grębynice Zarządzeniem Wójta Gminy Zielonki Nr 63/06 z dnia 11.02.2006 r. Zawarto porozumienie pomiędzy sołectwem a OSP Grębynice w sprawie korzystania z budynku wiejskiego.
OWCZARY	12-47/6	4070	Plac Zabaw	Plac zabaw, siłownia, oraz teren rekreacyjno - sportowy . Powierzchnia zajęta pod obiekty rekreacyjne 4069,98 m2 - dane z GK Nieruchomość przekazana Sołectwu Owczary - mienię przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 19/93 z dnia 26.08.93 r. Działka pochodzi z podziału nieruchomości 47/4.
OWCZARY	12-47/7	39	Droga	Sołectwo Owczary - mienię przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 19/93 z dnia 26.08.93 r. Droga gminna publiczna . - cz. ul. Długa .
OWCZARY	12-58/29	1775	Inne budynki gminne	Zmiana oznakowania działki ewidencyjnej z 58/19 na 58/29. Na nieruchomości znajduje się budynek wielofunkcyjny. Zawarto porozumienie pomiędzy sołectwem a OSP Owczary w sprawie korzystania z budynku wiejskiego.
OWCZARY	12-58/32	1518	Parking	Zarządzeniem Wójta Gminy Zielonki Nr 5/08 z dnia 03.01.2008 r, przekazano do użytkowania przez Sołectwo Owczary . Parking obok lokalu wielofunkcyjnego w Owcarach.



PEKOWICE	13-160/25	19300	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy	Na działce nr 160/25 umiejscowiony jest " Budynek Zaplecza Sanitarno-Socjalnego " o pow. 94,23 m <sup>2</sup> przy ul. Na Błonie 2 32-087 Pękowice oraz boisko sportowe, kort tenisowy oraz plac zabaw dla dzieci, słownia. Na pozostałym terenie umieszczono obiekty małej architektury oraz obszar zieleni urządzonej . Powierzchnia zajęta pod obiekty rekreacyjne 19627,00 m <sup>2</sup> - dane z GK Ponadto po części działki przebiega droga gminna wewnętrzna. - ul. Na Błonie Rozwiązano Umowę Nr GK.715.12.2012 r. w dniu 26 czerwca 2012 r. zawartą pomiędzy Gminą Zielonki a Stowarzyszeniem "Perła Pękowic".
PRZYBYSŁAWICE	14-113/12	380	Inne budynki gminne	Na nieruchomości zlokalizowany jest w części budynek wiejski pod adresem : ul. Krakowska 39, 32-088 Przybysławice oraz filia Biblioteki Publicznej w Zielonkach . Niniejsza nieruchomość powstała z podziału działki ewidencyjnej nr 113/1. Sołectwo Przybysławice - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 221/02 z dnia 15.10.2002 r. - 34 m <sup>2</sup> Michał Ziółko Santorini ul. Krakowska 39, 32-088 Przybysławice - Pizzeria Santorini, - 40 m <sup>2</sup> Sklep Spożywczo - Przemysłowy Danuta, Adam, Marcin Frankiewicz Sp. J., Narama 135, 32-095 Iwanowice, - 30,2 m <sup>2</sup> Agnieszka Janowicz ul. Senatorska 185 A lok. 7, 30-106 Kraków, w tym 14,37 m <sup>2</sup> gabinet stomatologiczny.
TROJANOWICE	15-528	600	Inne budynki gminne	Budynek wielofunkcyjny . Część parteru zagospodarowana na lokal handlowy oraz usługowy obecnie niewykorzystywana. Z pozostałych pomieszczeń korzysta OSP Trojanowice. Nieruchomością gospodaruje Sołectwo Trojanowice - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 18/93 z dnia 26.08.93 r. Zawarto porozumienie pomiędzy sołectwem a OSP Trojanowice w sprawie korzystania z budynku wiejskiego.
WĘGRZCE	16-164/7	4100	Rola	Sołectwu w 1994 r. przekazano działkę ewidencyjną, 164/5 o powierzchni 0,45 ha , z której w wyniku podziału utworzono działki :164/7 - pow. 0,41 ha i 164/8 - pow. 0,04 ha. Działka 164/8 została odsprzedana sąsiadowi w celu poprawy funkcjonalności działki ewid. 164/6.
WĘGRZCE	16-164/9	582	Droga	ul. C 22 w Węgrzcach
WĘGRZCE	16-164/10	1127	Pasy drogowe	Pętla autobusowa w Węgrzcach przy omentarzu.

AK

WĘGRZCE	16-164/11	7500	Plac Zabaw	Plac zabaw oraz boiska asfaltowe, boisko do siatkówki plażowej, siłownia - zarządca T.S. Węgrzce  Powierzchnia zajęta pod obiekty rekreacyjne 1607,33 m <sup>2</sup> - dane z GK
WĘGRZCE	16-259/1	100	Pasy drogowe	ul. C3
WĘGRZCE	16-259/3	18	Pasy drogowe	ul. C3
WĘGRZCE	16-259/6	200	Droga	Droga gminna publiczna .- ul. C 3
WĘGRZCE	16-259/7	100	Pasy drogowe	Droga gminna publiczna.- ul. C 1
WĘGRZCE	16-259/10	430	Inne budynki gminne	"Stara Kuźnia " ul. C3 Nr 4, Węgrzce Podział działki komunalnej nr 259/4 o pow. 0,0672 ha o wartości 28.000,00 zł obr. Węgrzce, na działki nr 259/10 o pow. 0,0430 ha i wartości 17.916,00 zł oraz nr 259/11 o pow. 0,0242 ha i wartości 10.084,00 zł na podstawie Decyzja Starosty Krakowskiego Nr 24.2022 ZRID z dnia 28 grudnia 2022 r., znak: AB.V.6740.7.16.2021.MMC
WĘGRZCE	16-259/11	242	Droga	ul. C3 Podział działki komunalnej nr 259/4 o pow. 0,0672 ha o wartości 28.000,00 zł obr. Węgrzce, na działki nr 259/10 o pow. 0,0430 ha i wartości 17.916,00 zł oraz nr 259/11 o pow. 0,0242 ha i wartości 10.084,00 zł na podstawie Decyzja Starosty Krakowskiego Nr 24.2022 ZRID z dnia 28 grudnia 2022 r., znak: AB.V.6740.7.16.2021.MMC
WĘGRZCE	16-259/12	567	Inne	Podział działki komunalnej nr 259/8 o pow. 0,0650 ha o wartości 66741,16 zł obr. Węgrzce, na działki nr 259/12 o pow. 0,0567 ha i wartości 58.218,00 zł oraz nr 259/13 o pow. 0,0083 ha i wartości 8.523,16 zł na podstawie Decyzja Starosty Krakowskiego Nr 24.2022 ZRID z dnia 28 grudnia 2022 r., znak: AB.V.6740.7.16.2021.MMC. Działka nabyta od Kółka Rolniczego w Węgrzcach.
WĘGRZCE	16-259/13	83	Droga	ul. C3 Węgrzce Podział działki komunalnej nr 259/8 o pow. 0,0650 ha o wartości 66741,16 zł obr. Węgrzce, na działki nr 259/12 o pow. 0,0567 ha i wartości 58.218,00 zł oraz nr 259/13 o pow. 0,0083 ha i wartości 8.523,16 zł na podstawie Decyzja Starosty Krakowskiego Nr 24.2022 ZRID z dnia 28 grudnia 2022 r., znak: AB.V.6740.7.16.2021.MMC. Działka nabyta od Kółka Rolniczego w Węgrzcach.

12

WĘGRZCE	16-259/14	582	Inne	Podział działki nr 259/9 o pow. 0,0902 ha i wartości 36.000,00 zł na działki nr 259/14 o pow. 0,0582 ha i wartości 23.228,00 zł oraz nr 259/15 o pow. 0,0320 ha i wartości 12.772,00 zł, na podstawie decyzji Starosty Krakowskiego Nr 24.2022 ZRID z dnia 28 grudnia 2022 r., znak: AB.V.6740.7.16.2021.MMC.
WĘGRZCE	16-259/15	320	Droga	ul. C3 Podział działki nr 259/9 o pow. 0,0902 ha i wartości 36.000,00 zł na działki nr 259/14 o pow. 0,0582 ha i wartości 23.228,00 zł oraz nr 259/15 o pow. 0,0320 ha i wartości 12.772,00 zł, decyzja Starosty Krakowskiego Nr 24.2022 ZRID z dnia 28 grudnia 2022 r., znak: AB.V.6740.7.16.2021.MMC
WĘGRZCE	16-433/2	600	Inne budynki gminne	Budynek "Dom Kultury". OSP Węgrzce. Biblioteka Publiczna w Zielonkach - Filia Węgrzce. Zawarto porozumienie pomiędzy sołectwem a OSP Węgrzce w sprawie korzystania z budynku wiejskiego.
WĘGRZCE	16-434	1000	Inne budynki gminne	Budynek "Dom Kultury". Filia Biblioteki .
WOLA ZACHARIASZOWSKA	17-21/7	1448	Inne budynki gminne	Budynek w części wykorzystywany przez OSP Wola Zachariaszowska. Zarządzeniem Wójta Gminy Zielonki Nr 109/05 z dnia 21.07.2005 r, przekazano w zarząd Sołectwa Wola Zachariaszowska część budynku wielofunkcyjnego tj. : I piętro Budynku Wielofunkcyjnego NR 115 (obecnie Św. Floriana 19). Pozostałą częścią zarządza Referat Komunalny .
ZIELONKI	18-37/7	575	Droga	Droga gminna wewnętrzna. - ul. Na Podskalę
ZIELONKI	18-37/8	2449	Droga	Droga gminna wewnętrzna . - ul. Na Podskalę
ZIELONKI	18-37/9	775	Zieleń nieurządzona	Pas zieleni obok potoku Galicjanka.
ZIELONKI	18-37/10	1658	Plac Zabaw	Plac zabaw obok potoku galicjanka przy ul. Na Podskalę. Powierzchnia zajęta pod obiekty rekreacyjne 547,77 m2 - dane z GK
ZIELONKI	18-646/8	1931	Inne budynki gminne	Budynek Urzędu Gminy w Zielonkach ul. Krakowskie Przedmieście 116, 32-087 Zielonki. Umowa dzierżawy z GO+EAUTO Sp. z o.o. - dzierżawa 13,5 m2 - 1 stanowisko ładowania samochodów elektrycznych - znak GK.7151.59.2021. Umowa dzierżawy z dnia 10.03.2021 r., znak GK.7151.10.2021 z Euronet Polska Sp. z o.o., dotycząca wydzierżawienia 2 m2 pod bankomat obowiązujące do 09.02.2024 r.

ZIELONKI	18-646/10	1870	Inne budynki gminne	<p>Parking oraz Budynek Handlowo-Usługowy ul. Krakowskie Przedmieście 116 A, 32-087 Zielonki.- 7 boksów handlowych.</p> <p>Uztkownicy boksów handlowych na podstawie umów najmu i dzierżawy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 - Straż Gminna,</li> <li>2 - Mirosław Małek - sprzedaż prasy, ubrać, lotto,</li> <li>3 - Ekodoradcy,</li> <li>4 - Robert Cioch - sklep zoologiczny,</li> <li>5 - "Auto Serwis Sarota"- sklep motoryzacyjny, sprzedaż ubezpieczeń,</li> <li>6 - Katarzyna Pawilk - Kwiatkowska - studio pielęgnacji rąk i stóp,</li> <li>7 - Maciej Stolarski FHU "Perfekta" - sprzedaż ryb, gotowych posiłków i przetworów rybnych.</li> </ol>
ZIELONKI	18-646/13	117	Pasy drogowe	<p>Decyzja Zarządu Województwa Małopolskiego Nr 15/12 z dnia 21.09.2012 r Znak : WI.IX.7820.1.18.2012 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, która stała się ostateczna na mocy decyzji Ministra Infrastruktury i Rozwoju znak : DOII-III-ks/BOII-3eb-772-92-1143/12/13/14 z dniem 30.06.2014 r. . Nieruchomość nr 646/4 została podzielona na działki ewidencyjne 646/12 - o pow. 182 m2 i 646/13 - o pow. 117m2 zgodnie z Operatem Nr 3418-10997/2011 przyjętym w dniu 22 sierpnia 2011 r. . Nieruchomość nr 646/12 o pow. 182 m2 została przeznaczona pod inwestycje i z mocy prawa przeszła na własność Województwa Małopolskiego zgodnie z ww. Decyzją Zarządu Województwa Małopolskiego. Gmina Zielonki za przekazaną działkę ewidencyjną nr 646/12 Decyzją Wojewody Małopolskiego NR 1 Znak: WS-II.7570.4.181.2012. KD z dnia 07.10.2014 r. zostało orzeczone odszkodowanie .</p>
ZIELONKI	18-646/15	17	Pasy drogowe	<p>Decyzja Zarządu Województwa Małopolskiego Nr 15/12 z dnia 21.09.2012 r Znak : WI.IX.7820.1.18.2012 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, która stała się ostateczna na mocy decyzji Ministra Infrastruktury i Rozwoju znak : DOII-III-ks/BOII-3eb-772-92-1143/12/13/14 z dniem 30.06.2014 r. . Nieruchomość nr 646/6 została podzielona na działki ewidencyjne 646/14 - o pow. 218 m2 i 646/15 - o pow.17m2 zgodnie z Operatem Nr 3418-10997/2011 przyjętym w dniu 22 sierpnia 2011 r. . Nieruchomość nr 646/14 o pow. 218 m2 została przeznaczona pod inwestycje i z mocy prawa przeszła na własność Województwa Małopolskiego zgodnie z ww. Decyzją Zarządu Województwa Małopolskiego. Gminie Zielonki za przekazaną działkę ewidencyjną nr 646/14 Decyzją Wojewody Małopolskiego NR 1 Znak: WS-II.7570.4.181.2012. KD z dnia 07.10.2014 r. zostało orzeczone odszkodowanie .</p>

A

ZIELONKI	18-927/88	10038	Inne budynki gminne	<p>Przekazano gminie na zasadach zawartych w art.6,ust.2 w związku z art. 7 ust. 4 pkt. 1 ustawy o zasadach przekazywania pozakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe (Dz. U. Nr 119, poz. 567 z późn. zm.). Budynek przekazano w zarząd Sołectwu Zielonki - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 62/2002 z dnia 30.04.2002 r. w zamian za uchylene w części Uchwały NR 75/2001 dotyczącej przekazanej sołectwu działki 646/2. Na nieruchomości znajduje się Budynek wielofunkcyjny Centrum Integracji Społecznej.</p> <p>Parking z kostki brukowej położony przed budynkiem CIS oddany w dzierżawę Centrum Kultury, Promocji i Rekreacji w Zielonkach.- Umowa Dzierżawy Nr GK.7151.56.2012 z dnia 28.12.2012 r.</p>
ZIELONKI	18-991	500	Plac Zabaw	<p>Plac zabaw, przy ul. Głównej. Powierzchnia zajęta pod obiekty rekreacyjne 441,59 m2 - dane z GK Należszą nieruchomości Zarządzeniem Wójta Gminy Zielonki Nr 98/05 z dnia 11.07.2005 r., przekazano w zarząd Sołectwa Zielonki / Os. Marszowiec.</p>
ZIELONKI	18-1307/2	6000	Inne	<p>Sołectwo Zielonki - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 61/2002 z dnia 30.04.2002 r. Aneks Nr 1 z dnia 16.09.2004 r. do Umowy dzierżawy Nr 78 z dnia 31.12.1998 r. zawartej z Rafałem Sierko zam. Michałowice I 154, 32-091 Michałowice właścicielem firmy LUSKAR - 1 Transport i Handel Rafał Sierko z siedzibą w Krakowie ul. Pułkownika Dąbka 4, na okres do 31.12.2004 r przedłużający okres dzierżawy na czas nieokreślony. Dzierżawca prowadził działalność w zakresie obrotu materiałami budowlanymi na działce ewid. nr 1308/1 o pow. 1000 m2.y. Dzierżawca prowadzi działalność w zakresie obrotu materiałami budowlanymi na części działki ewid. nr 1307 tj. : 2500 m2.</p> <p>W związku z budową POK na podstawie decyzji nr 1/2021 z dnia 5 lutego 2021 r., znak: WI-VI.7820.1.11.2021.HD (WI-XI.7820.1.8.2020.HD) Wojewody Małopolskiego zezwalającej na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowego wykonania, działka nr 1307 o pow. 0,36 ha obr. Zielonki, uległa podziałowi geodezyjnemu na działki nr 1307/1 o pow. 0,0160 ha i nr 1307/2 o pow. 0,60 ha. Działka nr 1307/1 obr. Zielonki stała się własnością Skarbu Państwa . Na podstawie decyzji Wojewody Małopolskiego z dnia 5.08.2021 r., znak : WS-II.7570.5.4.2021.WJ ustalono wysokość odszkodowania na rzecz Gminy Zielonki w łącznej kwocie 41 885,15 zł za działkę ewidencyjną; nr 1307/1 obr. Zielonki. Powyższe odszkodowanie zostanie wypłacone przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad po uprawomocnieniu się decyzji z dnia 05 lutego 2021 r.</p>

AL

ZIELONKI	18-1308/1	1000	Inne	Sołectwo Zielonki - mienie przekazane Uchwałą Rady Gminy Nr 61/2002 z dnia 30.04.2002 r. Aneks Nr 1 z dnia 16.09.2004 r. do Umowy dzierżawy Nr 78 z dnia 31.12.1998 r. zawartej z Rafałem Sieńko zam. Michałowice 1 154, 32-081 Michałowice właścicielem firmy LUSKAR - 1 Transport i Handel Rafał Sieńko z siedzibą w Krakowie ul. Pułkownika Dąbka 4, na okres do 31.12.2004 r przedłużający okres dzierżawy na czas nieokreślony. Dzierżawca prowadzi działalność w zakresie obrotu materiałami budowlanymi na działce ewid. nr 1308/1 o pow. 1000 m2 pod adresem ul. Krakowskie Przedmieście 71,32-087 Zielonki.
----------	-----------	------	------	--

Spouzdokit :

Adam Musiek



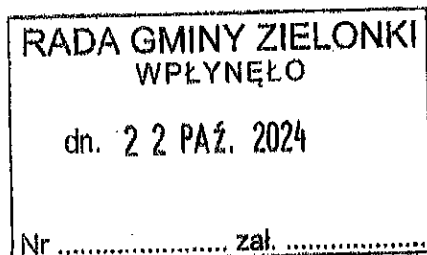




# Wójt Gminy Zielonki

32-087 Zielonki, ul. Krakowskie Przedmieście 116, woj. małopolskie, NIP 5130038162  
tel.: +48 12 28 50 850, fax: +48 12 28 50 950, ug@zielonki.pl, www.zielonki.pl, ePUAP: /UG\_Zielonki/skrytka

Zielonki, dnia 22 października 2024 r.



Szanowna Pani  
Romana Toft  
Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej  
Rady Gminy Zielonki  
w/m

Znak sprawy: DB.3150.1.2024

W związku z planowanym porządkiem obrad Komisji Rewizyjnej, w załączeniu przekazuję zestawienie przychodów z najmu i dzierżaw budynków i gruntu z rodowodem sołeckim za okres od 2019 do 2023 roku.

Z wyrazami szacunku

Otrzymują:

1. Adresat + załącznik.
2. Aa.

w z. Wójt  
mgr Arnold Kuźniarski  
Zastępca Wójta

Starszy Inspektor  
Elżbieta Rożek

**BUDYNKI I GRUNTY (RODOWÓD SOLECKI) PRZEKAZANE SOŁECTWOM DO UŻYTKOWANIA**  
Przychody z najmów / dzierżaw

Lp.	Adres	2019	2020	2021	2022	2023
1	Batowice, ul. Matejki 20	3414,60	1219,50	406,50	406,50	5353,56
2	Bibice ul. Rynek 2	71384,76	64988,29	72311,03	86122,87	96 477,93
3	Bosutów, ul. Krakowska 20	243,90	292,68		203,25	8 087,50
4	Brzozówka ul. Krakowska 20	48651,28	54500,01	56360,64	66381,32	81 862,27
5	Dziankowice, ul. Długa 126	1951,20	1707,30	1951,20	568,10	3 414,61
6	Grębyńce, ul. Orlich Gniazd 24	7264,34	6900,12	7264,34	9850,19	10 144,48
7	Owczary, ul. Długa 27	12880,30	4601,22	12880,30	4130,66	9703,86
8	Przybyławice, ul. Krakowska 39	40823,87	36035,58	45611,72	48374,64	69 101,91
9	Trojanowice, ul. Krakowska 120	791,70	731,70	731,70	4195,08	8 382,03
10	Węgrzce, ul. A3/1	46572,57	23513,80	46572,57	51447,38	45 681,00
11	Węgrzce, ul. C1/4	18251,16	5289,33	10587,10	14198,11	19 955,22
12	Węgrzce, ul. C3/1			18000,00		
13	Wola Zachariaszowska, ul. Św. Fljana 19	3333,30	1365,87	3333,30	3739,80	4 390,26
14	Zielonki, ul. Lawendowa 32	0,00	0,00	0,00	3284,52	4 487,00
<b>GRUNTY</b>						
1	Batowice dz. nr 4/7 i 5/2	118933,68	126372,33	149994,03	155953,86	170 807,91
2	Bibice - dz. nr 334/43	1800,00	1800,00	900,00	0,00	0,00
3	Garlica Murowana - dz. nr 189		3883,20	4004,31	4202,98	5 271,92
4	Pękowice - dz. nr 160/25 (kort tenisowy)	1898,15	0,00	1898,15	11141,98	27 234,26
5	Zielonki - dz. nr 1308/1 i 1307/2		11262,41	38232,62	86985,49	35 053,14

Starszy Inspektor

Elzbieta Rożek

Kierownik  
Referatu Dochodów i Budżetu

mgr Małgorzata Pietras